D o h o d a č. 48/2016/MPO

o prechode pozemkov v dočasnej správe, prechode majetkových práv a súvisiacich záväzkov z majetku Slovenskej republiky do vlastníctva obce v zmysle zákona NR SR č. 258/2009 Z.z., ktorým sa mení a dopĺňa zákon SNR č. 138/1991 Zb. o majetku obcí v znení neskorších predpisov a o zmene a doplnení niektorých zákonov

K č. spisu: OÚ-BB-2016/001122

Zúčastnené strany

Odovzdávajúci: **Slovenská republika zastúpená Okresným úradom Banská Bystrica**
sídlo: Nám. Ľ. Štúra č. 1, 974 05 Banská Bystrica
v zastúpení: Karolom Konárikom, prednostom OÚ
(ďalej len „odovzdávajúci")

Preberajúci: **Obec Záhorce**
sídlo: Krtíšska č. 173/98, 991 06 Záhorce
štatutárny zástupca: PaedDr. Branislav Kázmer, starosta obce
IČO: 00 319 694
(ďalej len „preberajúci")

Čl. I.
Úvodné ustanovenia

1. Podľa ust. § 2 zákona č. 180/2013 Z. z. o organizácii miestnej štátnej správy a o zmene a doplnení niektorých zákonov je s účinnosťou od 01.10. 2013 miestnym orgánom štátnej správy Okresný úrad Banská Bystrica.

2. Odovzdávajúci je oprávnený nakladať s majetkom štátu v zmysle ust. § 4 ods. 5. zákona č. 180/2013 Z. z. o organizácii miestnej štátnej správy a o zmene a doplnení niektorých zákonov, ako aj ust.§ 5 ods.1 zákona o správe majetku štátu v znení neskorších predpisov.

Čl. II.
Predmet prechodu

1. Okresný úrad Banská Bystrica je v zmysle § 5 zákona NR SR č. 278/1993 Z.z. o majetku štátu v znení neskorších predpisov dočasným správcom majetku štátu, ktorý je vedený na liste vlastníctva číslo 1005 katastrálne územie Záhorce v podiele 1/1 ako:
   - KN-E parcela č. 97/5, zastavané plochy a nádvoria o výmere 100 m^2
   - KN-E parcela č. 2049, zastavané plochy a nádvoria o výmere 1370 m^2.

2. Zúčastnené strany sa dohodli, že v zmysle § 2d, ods.4 zákona SNR č. 138/1991 Zb. o majetku obcí v znení neskorších predpisov prechádzajú z majetku Slovenskej republiky v dočasnej správe Okresného úradu Banská Bystrica do vlastníctva Obce Záhorce pozemky v katastrálnom Záhorce, obec Záhorce vedené katastri nehnuteľností Okresného úradu Veľký Krtíš, katastrálny odbor na liste vlastníctva číslo 1005 v podiele 1/1 ako:
   - KN-E parcela č. 97/5, zastavané plochy a nádvoria o výmere 100 m^2
   - KN-E parcela č. 2049, zastavané plochy a nádvoria o výmere 1370 m^2.

3. Na pozemku - KN-E parcela č. 2049 je situovaná stavba klubu mladých teraz modlitebňa ECAV č.s. 41 vedená na LV č. 312 a na pozemku KN-E 97/5 je situovaná stavba spevnenou plochou verejného chodníka určeného najmä pre pohyb chodcov k obydliam, ako aj k priľahlým miestnym komunikáciám vo vlastníctve Obce Záhorce /ust.§ 3 ods.3 zákona č. 135/1961 Zb. o pozemných komunikáciách v znení neskorších predpisov/, ktoré prešli do vlastníctva Obce Záhorce ex lege podľa § 2 ods. 1 zákona č.138/1991 Zb. o majetku obcí v znení neskorších predpisov k 01. 05. 1991.

Čl. III.
Hodnota prechodu

Na základe tejto dohody prechádza z majetku Slovenskej republiky v dočasnej správe Okresného úradu Banská Bystrica do vlastníctva Obce Záhorce nehnuteľný majetok vedený v katastri nehnuteľností na liste vlastníctva 1005 katastrálne územie Záhorce, obec Záhorce v podiele 1/1 ako:
- KN-E parcela č. 97/5, zastavané plochy a nádvoria o výmere 100 m^2
  inventárne číslo 141602 v účtovnej hodnote 33 €
- KN-E parcela č. 2049, zastavané plochy a nádvoria o výmere 1370 m^2
  inventárne číslo 141603 v účtovnej hodnote 452,10 €.

Čl. IV.
Deň prechodu

Predmet prechodu uvedený v Čl. II., ods.2 prechádza z majetku Slovenskej republiky v dočasnej správe Okresného úradu Banská Bystrica do majetku obce Záhorce v zmysle § 2d, ods. 4 zákona NR SR č. 258/2009 Z. z., ktorým sa mení a dopĺňa zákon SNR č. 138/1991 Zb. o majetku obcí v znení neskorších predpisov a o zmene a doplnení niektorých zákonov 15. 09. 2016 v súlade s ust. § 14d, ods. 4, zákona SNR č.138/1991 Zb. o majetku obcí v znení neskorších predpisov.

Čl. V.
Návrh na záznam

Okresný úrad Veľký Krtíš, katastrálny odbor vykoná v zmysle §§ 34, 35 zákona č. 162/1995 Z.z. o katastri nehnuteľností a o zápise vlastníckych a iných práv k nehnuteľnostiam v znení neskorších predpisov zápis vlastníckeho práva do katastra nehnuteľností k majetku, ktorý je vedený v Čl. II., ods. 2 tejto dohody a Čl. I., ods. 2

Protokolu č. 49/2016/MPO v prospech preberajúceho. Návrh na záznam do katastra nehnuteľností predloží preberajúci.

Čl. VI.
Záverečné ustanovenia

1. Nehnuteľnosti, ktoré sú predmetom prechodu podľa tejto dohody a protokolu č. 49/2016/MPO nebudú predmetom fyzického odovzdania medzi zúčastnenými stranami.

2. Na právne vzťahy neriešené touto dohodou sa primerane vzťahujú ustanovenia zákona SNR č. 138/1991 Zb. o majetku obcí v znení neskorších predpisov, zákona NR SR č. 162/1995 Z. z. Katastrálny zákon v znení neskorších predpisov, Občianskeho zákonníka č. 40/1964 Zb. v platnom znení a zákona 278/1993 Z. z. o majetku štátu v znení neskorších predpisov.

3. Zúčastnené strany berú na vedomie, že dohoda bude v zmysle § 47a zákona č. 40/1964 Zb. Občiansky zákonník v znení neskorších predpisov v nadväznosti na § 5 zákona č. 211/2000 Z. z. v platnom znení zverejnená v Centrálnom registri zmlúv, ktorý vedie Úrad vlády Slovenskej republiky a na webovom sídle Obce Záhorce. Dohoda nadobudne účinnosť dňom nasledujúcim po dni jej prvého zverejnenia. Preberajúci sa zaväzuje zaslať odovzdávajúcemu písomné potvrdenie o zverejnení dohody

4. Táto dohoda je spísaná slobodne a vážne, určite a zrozumiteľne, zúčastnené strany jej obsahu porozumeli na znak čoho ju vlastnoručne podpísali.

5. Dohoda je spísaná v piatich vyhotoveniach. Dve vyhotovenia sú určené pre odovzdávajúho, dve pre preberajúceho a jedno vyhotovenie je určené pre katastrálny odbor Okresného úradu Veľký Krtíš.

V Banskej Bystrici, dňa: 23.8.16

POTVRDENÉ
+
PODPÍSANÉ

Odovzdávajúci:
SR - Okresný úrad Banská Bystrica
Karol Konárik, prednosta OÚ

V Záhorciach, dňa: 5.9.2016

POTVRDENÉ
+
PODPÍSANÉ

Preberajúci:
Obec Záhorce
PaedDr. Branislav Kázmer, starosta obce