



Stredoslovenská vodárenská spoločnosť, a.s., B. Bystrica

Reg. číslo zmluvy:

0310/2015

## ZMLUVA č. 0310/2015

o podmienkach uzatvorenia budúcej zmluvy o úprave vzájomných práv a povinností vlastníkov prevádzkovo súvisiacich verejných vodovodov

podľa § 15 ods. 5 zákona č. 442/2002 Z.z. o verejných vodovodoch a verejných kanalizáciách a o zmene a doplnení zákona č. 276/2001 Z.z. o regulácii v sieťových odvetviach, v znení neskorších predpisov

a podmienkach zabezpečenia ochrany zariadení verejného vodovodu počas realizácie a následnej prevádzky stavby „Rozšírenie verejného vodovodu v obci Záhorce, časť Selešťany“ podľa § 269 ods. 2 Obchodného zákonníka č. 513/1991 Zb., v znení neskorších predpisov (ďalej len „Zmluva“) uzavretá medzi účastníkmi:

1. Obchodné meno: **Stredoslovenská vodárenská spoločnosť, a.s.**  
Sídlo: **Partizánska cesta 5, 974 00 Banská Bystrica**  
V mene ktorej konajú: Ing. Jozef Hegeduš, podpredseda predstavenstva a.s.  
Ing. Marek Žabka, člen predstavenstva a.s.  
Registrácia: obchodný register Okresného súdu Banská Bystrica, Oddiel: Sa, VI. č. 705/S  
IČO: **36 056 006**  
IČ DPH: SK 2020095726  
Osoby oprávnené konať vo veciach technických:  
• StVS, a.s., technický odbor: riaditeľ technického odboru a ním určené osoby  
Osoby oprávnené konať vo veciach právnych:  
• StVS, a.s., organizačno-právne odd.: vedúca organizačno-právneho odd. a ňou určené osoby

(ďalej aj len „StVS, a. s.“ )

a

2. Obec Záhorce  
Krtíšska 173/98, 991 06 Záhorce  
Zastúpená: PaedDr. Branislav Kazmér, starosta obce  
IČO: 00319694

(ďalej aj len „Obec“ a „Investor/stavebník“)

(StVS, a.s. a Obec ďalej spoločne pre účely tejto Zmluvy označovaní aj ako „zmluvné strany“ a/alebo „účastníci zmluvy“ v príslušnom gramatickom tvare)

za nasledovných dohodnutých podmienok:

### Článok I. - Relevantné údaje

- Obec zabezpečuje ako investor/stavebník prípravu a realizáciu **vodnej stavby „Rozšírenie verejného vodovodu v obci Záhorce, časť Selešťany“** (ďalej aj len „Stavba“ a „Projekt“). Stavba sa bude nachádzať v k.ú. Záhorce na pozemkoch KNC parc. č. 2107, 2231, 2111/1, 2200/1 a pozemkoch KNE parc. č. 6324/3, 6622, 6369/1, 6624, 2058, 26, 2058/25, 2295/1, 2295/2, 2293/2, 2292/2, 2291/2, 2290/2, 2290/4, 2290/3, 2289/2, 2288/2, 2287/2, 6372/1, 6372/2, 2285, 2284, 2283, 2282, 6350, 2281, 6352, 6353/1, 2279, 2278, 2268, 2082/22.
- Predmetom Stavby je realizácia rozšírenia verejného vodovodu pre územie v obci Záhorce plánované na výstavbu rodinných a bytových domov. Súčasťou Stavby je aj inštalácia automatickej tlakovej stanice v existujúcej armatúrnej šachte umiestnenej na verejnom vodovode, ktorý je vlastníctve StVS, a.s..
- Podľa § 22 ods. 1 zákona č. 442/2002 Z.z. o verejných vodovodoch a verejných kanalizáciách o zmene a doplnení zákona č. 276/2001 Z.z. o regulácii v sieťových odvetviach, v znení neskorších predpisov (ďalej len zákon č. 442/2002 Z.z.), vlastník verejného vodovodu alebo vlastník časti verejného vodovodu, ktorý žiada o pripojenie na iný verejný vodovod, ktorého nie je vlastníkom, môže sa pripojiť na verejný vodovod prevádzkovo súvisiaci len na základe písomnej zmluvy podľa § 15 ods. 5 zákona. Podľa § 22 ods. 3 zákona, vlastník verejného vodovodu uzatvorí zmluvu ak: a) žiadateľ o pripojenie na verejný vodovod spĺňa technické podmienky určené prevádzkovateľom verejného vodovodu týkajúce sa najmä miesta a spôsobu pripojenia na verejný vodovod, b) kapacita verejného vodovodu to umožňuje. Podľa § 22 ods. 6 citovaného zákona; náklady na realizáciu pripojenia

d'alšej časti verejného vodovodu prevádzkovo súvisiaceho hradí žiadateľ o pripojenie na verejný vodovod, ak sa nedohodne inak.

4. **Podľa § 15 ods. 5 zákona č. 442/2002 Z.z.** vlastníci verejných vodovodov prevádzkovo súvisiacich alebo vlastníci ich častí prevádzkovo súvisiacich upravia svoje vzájomné práva a povinnosti v písomnej zmluve tak, aby sa zabezpečilo kvalitné a plynulé prevádzkovanie verejného vodovodu. Ak nedôjde k uzavretiu písomnej zmluvy, rozhodne o úprave vzájomných práv a povinností súd.
5. **StVS, a.s. je vlastníkom** existujúceho verejného vodovodu – privodné a rozvodné potrubie HD-PE D110 mm PE 100 RC vybudovaného v rámci stavby „Zásobovanie južnej časti okresu Veľký Krtíš pitnou vodou“, na ktorý sa uvažuje napojiť navrhované rozšírenie verejného vodovodu v rámci Stavby. Prevádzkovateľom verejného vodovodu v majetku StVS, a.s. je Stredoslovenská vodárenská prevádzková spoločnosť, a.s., Partizánska cesta 5, 974 01 Banská Bystrica, IČO: 36 644 030 (ďalej aj len „**prevádzkovateľ verejného vodovodu**“), ktorý vo svojom vyjadrení k projektovej dokumentácii pre stavebné povolenie predmetnej Stavby zo dňa 03.12.2014 vydal Investorovi/stavebníkovi bilančný prisľub na odber pitnej vody pre predmetnú Stavbu.
6. **Obec sa rozhodla verejný vodovod**, ktorý bude vybudovaný v rámci predmetnej Stavby **ponechať si vo vlastníctve**. Prevádzkovanie verejného vodovodu vybudovaného v rámci Stavby bude pre Obec zabezpečovať Stredoslovenská vodárenská prevádzková spoločnosť, a.s., Partizánska cesta 5, 974 01 Banská Bystrica, IČO: 36 644 030 podľa podmienok dohodnutých v zmluve o prevádzkovaní infraštruktúrneho majetku. Zmluva po jej podpise bude tvoriť Prílohu tejto Zmluvy ako jej súčasť.
7. Vzhľadom na to, že Stavba je v súčasnosti len v štádiu prípravy realizácie dohodli sa zmluvné strany na tom, že v prípade ak Stavba bude zrealizovaná a zo strany Investora/stavebníka Stavby budú splnené podmienky dohodnuté v tejto Zmluve **uzatvoria v budúcnosti Zmluvu podľa § 15 ods. 5 zákona č. 442/2002 Z.z.** o podmienkach úpravy vzájomných práv a povinností vlastníkov verejných vodovodov prevádzkovo súvisiacich tak, aby sa zabezpečilo kvalitné a plynulé prevádzkovanie verejných vodovodov v ich majetku podľa podmienok dohodnutých v tejto Zmluve.
8. **Písomnú Výzvu na uzatvorenie budúcej zmluvy podľa § 15 ods. 5 zákona č. 442/2002 Z.z.** o podmienkach úpravy vzájomných práv a povinností vlastníkov verejných vodovodov prevádzkovo súvisiacich **uskutoční** Obec bezodkladne po stavebnom ukončení Stavby, **najneskôr však tak**, aby Zmluva bola uzatvorená do dňa podania žiadosti o vydanie rozhodnutia o uvedení Stavby do trvalej prevádzky. Lehota na uzatvorenie budúcej zmluvy podľa § 15 ods. 5 zákona č. 442/2002 Z.z. je stanovená maximálne na dva roky odo dňa uzatvorenia tejto Zmluvy, touto lehotou však nie sú dotknuté podmienky zabezpečenia ochrany zariadení verejného vodovodu počas realizácie a následnej prevádzky Stavby podľa čl. V. bod 1. tejto Zmluvy. StVS, a.s. sa zaväzuje vypracovať návrh predmetnej zmluvy a predložiť ho na potvrdenie Obci do 15 pracovných dní od doručenia Výzvy a dokumentácie dohodnutej v tejto Zmluve. Obec zaväzuje predložený návrh zmluvy prijať a podpísať do 5 pracovných dní od doručenia návrhu takejto zmluvy a vrátiť ho StVS, a.s..
9. **K Výzve podľa bodu 8. tohto článku Zmluvy je Investor/stavebník povinný pripojiť** nasledovné doklady:
  - a) územné rozhodnutie a stavebné povolenie Stavby s vyznačenou právoplatnosťou (overená kópia),
  - b) rozhodnutie o určení pásma ochrany verejného vodovodu podľa § 19 zákona č. 442/2002 Z.z. o verejných vodovodoch a verejných kanalizáciách a o zmene a doplnení zákona č. 276/2001 Z.z. o regulácii v sieťových odvetviach, v znení neskorších predpisov. V pásme ochrany verejného vodovodu budú zakázané činnosti uvedené v § 19 ods. 5 zákona č. 442/2002 Z.z.. Oprávnenia prevádzkovateľa verejného vodovodu budú určené v zmysle ustanovenia § 20 ods.1 zákona 442/2002 Z.z. Rozhodnutie bude StVS, a.s. odovzdané, s vyznačenou právoplatnosťou ako úradne overená kópia, spolu s geometrickým plánom na vyznačenie vecného bremena, ktorým bude zameraná presná trasa potrubia verejného vodovodu vybudovaného v rámci Stavby s jeho pásmom ochrany v šírke 1,5 m od vonkajšieho okraja potrubia na obidve strany do 5 dní od nadobudnutia právoplatnosti rozhodnutia,
  - c) platný prevádzkový poriadok verejného vodovodu zodpovedajúci ustanoveniam vyhláška MŽP SR č. 55/2004 Z.z., ktorou sa ustanovujú náležitosti prevádzkových poriadkov verejných vodovodov a verejných kanalizácií v znení neskorších predpisov,
  - d) 1x autorizovaným projektantom vyhotovenú dokumentáciu skutočného realizovania Stavby v rozsahu stanovenom Sadzobníkom pre navrhovanie ponukových cien projektových prác a inžinierskych činností UNIKA 2013, príloha č. 7, v tlačenej forme opatrené aj pečiatkou a podpisom zhotoviteľa Stavby a 1x

v elektronickej forme na CD (výkresová časť dokumentácie bude vyhotovená v jednom z formátov dgn, dwg, MapInfo),

- e) 1x dokumentácia geodetického zamerania Stavby v digitálnej forme na CD (v jednom z formátov formát dgn, dwg, MapInfo) a 1x v tlačenej forme,
  - f) dokumentácia kvality: fotodokumentácia dokladujúca priebeh realizácie prác na Stavbe na CD, osvedčenia o akosti a kompletnosti, atesty platné na území SR, návody na montáž, údržbu a obsluhu v jazyku slovenskom, doklady o preukázaní zhody výrobkov s technickými špecifikáciami, protokoly o výsledkoch skúšok (tlaková skúška, osvedčenia o vykonaných skúškach použitých materiálov a výrobkov, zápisnice o preverení prác a konštrukcií, ktoré boli v priebehu prác zakryté alebo sa stali neprístupnými,
  - g) kladné porealizačné vyjadrenia prevádzkovateľa verejného vodovodu k realizácii Stavby a k splneniu podmienok uvedených v jeho vyjadreniach k projektovej dokumentácii Stavby, o vystavenie ktorého je Žiadateľ povinný požiadať minimálne 7 dní pred dňom kolaudácie Stavby,
  - h) zápisnica z odovzdávacieho a preberacieho konania Stavby a doklady o odstránení prípadných väd a nedorobkov uvedených v Zápisnici, potvrdené aj prevádzkovateľom verejného vodovodu,
  - i) zmluva o prevádzkovaní infraštruktúrneho majetku vybudovaného v rámci Stavby, uzatvorená so spoločnosťou Stredoslovenská vodárenská prevádzková spoločnosť, a.s., Partizánska cesta 5, 974 01 Banská Bystrica, IČO: 36 644 030.
10. Zmluvné strany sa dohodli na tom, že v prípade ak Investor/stavebník nesplní podmienky dohodnuté v tejto Zmluve, je StVS, a.s. oprávnená od tejto Zmluvy odstúpiť. Účinky odstúpenia od Zmluvy nastávajú dňom uvedeným v oznámení o odstúpení od Zmluvy druhej zmluvnej strane. Zmluvné strany sa výslovne dohodli na tom, že v týchto prípadoch dodávku vody pre Projektom riešenú lokalitu je Investor/stavebník Stavby povinný si zabezpečiť z vlastných vodných zdrojov.
11. Obec vyhlasuje a podpisom tejto Zmluvy potvrdzuje, že si je vedomá toho, že uzatvorenie tejto Zmluvy, ani samotnej zmluvy o úprave vzájomných práv a povinností vlastníkov prevádzkovo súvisiacich verejných vodovodov, nezakladá žiadne povinnosti ani zodpovednosť StVS, a.s. za plynulé zabezpečenie dodávky vody z verejného vodovodu pre Stavbu, z dôvodu, že ide o zodpovednosť prevádzkovateľa verejného vodovodu, ktorý k realizácii predmetnej Stavby vydal Investorovi/stavebníkovi bilančný prísľub na dodávku vody z verejného vodovodu, pri jeho plnej zodpovednosti za zabezpečenie plynulého zásobovanie pitnou vodou z verejného vodovodu existujúcich odberateľov a za existujúceho stavu vodárenskej infraštruktúry v Obci Záhorce.

## **Článok II. – Základné ustanovenia zmluvy o podmienkach úpravy vzájomných práv a povinností vlastníkov prevádzkovo súvisiacich verejných vodovodov**

1. Podľa § 15 ods. 5 zákona č. 442/2002 Z.z., vlastníci verejných vodovodov prevádzkovo súvisiacich alebo vlastníci ich častí prevádzkovo súvisiacich upravujú svoje vzájomné práva a povinnosti v písomnej zmluve tak, aby sa zabezpečilo kvalitné a plynulé prevádzkovanie verejného vodovodu. Ak nedôjde k uzavretiu písomnej zmluvy, rozhodne o úprave vzájomných práv a povinností súd.
2. Predmetom tejto Zmluvy je dohoda zmluvných strán, ako vlastníkov prevádzkovo súvisiacich verejných vodovodov o úprave ich vzájomných práv a záväzkov tak, aby sa zabezpečilo kvalitné a plynulé prevádzkovanie verejných vodovodov v ich majetku.
3. StVS, a.s. je vlastníkom existujúceho verejného vodovodu – prírodné a rozvodné potrubie HD-PE D110 mm PE 100 RC vybudovaného v rámci stavby „Zásobovanie južnej časti okresu Veľký Krtíš pitnou vodou“, na ktorý je napojené rozšírenie verejného vodovodu v rámci Stavby. Prevádzkovateľom verejného vodovodu v majetku StVS, a.s. je Stredoslovenská vodárenská prevádzková spoločnosť, a.s., Partizánska cesta 5, 974 01 Banská Bystrica, IČO: 36 644 030.
4. Obec vyhlasuje, že je výlučným vlastníkom verejného vodovodu vybudovaného v rámci stavby „Rozšírenie verejného vodovodu v obci Záhorce, časť Selešťany“. Prevádzku verejného vodovodu Obce ako vlastníka tejto časti verejného vodovodu zabezpečuje na základe uzatvorenej zmluvy o prevádzkovaní infraštruktúrneho majetku spoločnosť Stredoslovenská vodárenská prevádzková spoločnosť, a.s., Partizánska cesta 5, 974 01 Banská Bystrica, IČO: 36 644 030 (ďalej aj len „prevádzkovateľ verejného vodovodu“). Zmluva nadobúda účinnosť dňom nadobudnutia právoplatnosti kolaudačného rozhodnutia na Stavbu.

5. Zmluvné strany zhodne vyhlasujú, že verejné vodovody špecifikované v bode 3. a 4. tohto článku Zmluvy boli zriadené pre verejnú potrebu v zmysle § 2 zákona č. 442/2002 Z.z. a sú prevádzkovo vzájomne prepojené.
6. Zmluvné strany zhodne vyhlasujú, že zabezpečia plynulé a bezpečné prevádzkovanie verejných vodovodov v ich vlastníctve s tým, že prevádzkovanie verejných vodovodov bude zabezpečovať jeden prevádzkovateľ, ktorý má na to príslušné oprávnenie.
7. Zmluvné strany sa zaväzujú rokovať spoločne o všetkých záležitostiach, ktoré sa budú týkať verejných vodovodov v ich majetku, pokiaľ ktorákoľvek strana usúdi, že sa tieto záležitosti týkajú verejného vodovodu ako celku a pokiaľ to bude vyplývať z povahy veci budú sa o týchto záležitostiach aspoň navzájom informovať.
8. Zmluvné strany zhodne vyhlasujú, že budú, ak to bude potrebné vzájomne spolupracovať pri plnení povinností vlastníka verejného vodovodu podľa zákona č. 442/2002 Z.z. o verejných vodovodoch a verejných kanalizáciách a o zmene a doplnení zákona č. 276/2001 Z.z. o regulácii v sieťových odvetviach v znení neskorších predpisov, predpisov vydaných na jeho vykonanie a ostatných všeobecne záväzných právnych predpisov, vrátane spolupráce pri spracovaní plánu rozvoja verejného vodovodu, pri vypracovaní plánu obnovy verejného vodovodu a obnovy verejného vodovodu, v súlade s plánom obnovy verejného vodovodu.
9. Zmluvné strany zhodne vyhlasujú, že je účelné, aby prevádzková evidencia predmetných verejných vodovodov bola vedená za celý verejný vodovod ako jeden prevádzkový celok, a že túto majetkovú a prevádzkovú evidenciu bude zabezpečovať spoločný prevádzkovateľ verejného vodovodu. Obec vyhlasuje, že v zmluve o prevádzkovaní spracovaním údajov majetkovej a prevádzkovej evidencie prevádzkovateľa verejného vodovodu vo vzťahu k jej majetku.
10. Zmluvné strany zhodne vyhlasujú, že berú na vedomie a súhlasia s tým, aby podmienky pre uzatvorenie písomnej zmluvy o dodávke vody z verejného vodovodu vypracoval spoločný prevádzkovateľ verejného vodovodu vo svojom mene a na svoju zodpovednosť.
11. Zmluvné strany zhodne vyhlasujú, že si nebudú klásť žiadne prekážky a nebudú si určovať žiadne podmienky pre ďalšie rozširovanie verejného vodovodu v danej lokalite, ak týmto rozšírením nebude dotknutá kapacita zdrojov vody a verejného vodovodu v majetku StVS, a.s. práve naopak budú pri ich rozširovaní účinne spolupracovať.
12. Zmluvné strany sa dohodli na tom, že na predmetné verejné vodovody bez ohľadu na ich vlastníctvo, bude uplatňovaná jedna cena vodného stanovená prevádzkovateľovi verejného vodovodu podľa platných cenových predpisov, vyplývajúca z prevádzkovej nedeliteľnosti systému verejného vodovodu.
13. Zmluvné strany sa dohodli na tom, že je účelné aby právo na vodné mal spoločný prevádzkovateľ verejného vodovodu, na ktorého sa zaväzujú toto právo previesť v zmluve o prevádzkovaní.
14. Obec sa zaväzuje bez zbytočného odkladu podať StVS, a.s. písomnú informáciu o zmenách týkajúcich sa vlastníka a prevádzkovateľa verejného vodovodu jemu patriaceho úseku verejného vodovodu vybudovaného v rámci Stavby, o prípadnom predčasnom ukončení zmluvy o prevádzkovaní infraštruktúrneho majetku, informáciu o novom prevádzkovateľovi verejného vodovodu vybudovaného v rámci predmetnej Stavby a doručiť jej zmluvu o prevádzkovaní verejného vodovodu uzatvorenú s týmto novým prevádzkovateľom verejného vodovodu.
15. Postúpenie práv a záväzkov z tejto Zmluvy na inú osobu je možné len na základe písomnej dohody uzatvorenej za účasti oboch zmluvných strán.
16. Zmluvné strany vyhlasujú, že sú oprávnené s predmetom tejto zmluvy nakladať a ich zmluvná voľnosť nie je obmedzená.
17. Zmluvné strany sa zaväzujú rozpory týkajúce sa plnenia záväzkov podľa tejto zmluvy riešiť prednostne dohodou a vzájomným rokovaním.
18. Práva a záväzky z tejto zmluvy prechádzajú na právnych nástupcov zmluvných strán.
19. Zmluva sa uzatvára na dobu neurčitú. Zmluvné strany sa výslovne dohodli na tom, že od tejto zmluvy je možné, okrem prípadov uvedených výslovne v tejto zmluve, odstúpiť jednostranným vyhlásením (odstúpenie) len v prípade ak druhý účastník zmluvy poruší záväzky z tejto zmluvy a vytýkané porušenie zmluvy neodstráni ani v primeranej lehote (10 pracovných dní) určenej jej druhou zmluvnou stranou na odstránenie závažného stavu.



20. Zmeny alebo doplnky tejto zmluvy je možné vykonať len na základe dohody zmluvných strán písomnými dodatkami k zmluve.
21. Zmluvné strany vyhlasujú, že si túto zmluvu prečítali, jej obsahu porozumeli, že táto je uzavretá podľa ich pravej a slobodnej vôle, určite vážne a zrozumiteľne, nie v tiesni za nápadne nevýhodných podmienok, na znak čoho ju vlastnoručne podpisujú.
22. Zmluva nadobúda platnosť a účinnosť dňom jej podpisu zmluvnými stranami. Ak však bude Zmluva uzatvorená pred dňom nadobudnutia právoplatnosti kolaudačného rozhodnutia na Stavbu nadobudne účinnosť až dňom nadobudnutia právoplatnosti kolaudačného rozhodnutia na Stavbu.
23. Zmluva je vyhotovená v štyroch vyhotoveniach z ktorých každé vyhotovenie má platnosť originálu, s určením po dve vyhotovenia pre každú zmluvnú stranu.

#### Článok V. – Ostatné ustanovenia a dohody

1. **Podmienky zabezpečenia ochrany zariadení verejného vodovodu počas realizácie a následnej prevádzky stavby „Rozšírenie verejného vodovodu v obci Záhorce, časť Selešťany“:**
  - 1.1. **Obec sa ďalej zaväzuje:**
    - a) že po celú dobu umiestnenia automatickej tlakovej stanice vybudovanej v rámci Stavby umiestnenej v existujúcej armatúrnej šachte na verejnom vodovode vo vlastníctve StVS, a.s. bude plniť podmienky zo strany prevádzkovateľa verejného vodovodu požadovanej súčinnosti pri výkone oprávnení vyplývajúcich najmä zo zákona č. 442/2002 Z.z. a ostatných všeobecne záväzných právnych predpisov,
    - b) že v prípade, ak inštaláciou automatickej tlakovej stanice v rámci Stavby a/alebo jej následnou prevádzkou dôjde k poškodeniu zariadení verejného vodovodu vo vlastníctve StVS, a.s. vzniknuté poškodenia odstráni bezodkladne na svoje náklady a nebezpečie pod dohľadom a podľa pokynov prevádzkovateľa verejného vodovodu a nahradí mu z tohoto titulu vzniknuté škody;
    - c) že v prípade, ak prevádzkou zariadení verejného vodovodu vo vlastníctve StVS, a.s. alebo výkonom oprávnení vyplývajúcich najmä zo zákona č. 442/2002 Z.z. a ostatných všeobecne záväzných právnych predpisov dôjde k poškodeniu automatickej tlakovej stanice vybudovanej v rámci Stavby nebude si voči StVS, a.s. ani prevádzkovateľovi verejného vodovodu uplatňovať žiadne finančné ani iné nároky za prípadne poškodenie automatickej tlakovej stanice vybudovanej v rámci Stavby a opravy na nej si vykoná sama na vlastné náklady a nebezpečenstvo;
    - d) že zabezpečí, aby akékoľvek práce na automatickej tlakovej stanici vybudovanej v rámci Stavby boli vykonávané vždy pod dohľadom prevádzkovateľa verejného vodovodu a na základe ich predchádzajúceho oznámenia prevádzkovateľovi verejného vodovodu;
    - e) že nesplnenie záväzkov dohodnutých týmto bode Zmluvy zo strany Obce zakladá právo StVS, a.s. požadovať a povinnosť Obce na vlastné vykonať preložku automatickej tlakovej stanice vybudovanej v rámci Stavby mimo existujúcej armatúrnej šachty umiestnenej na verejnom vodovode vo vlastníctve StVS, a.s.;
    - f) že pri dispozíciách s verejným vodovodom vybudovaným v rámci Stavby (predaj/dar/nájom/výpožička) bude nadobúdateľa/nájomcu informovať o podmienkach dohodnutých v tomto bode Zmluvy a v zmluve ho zaviaže povinnosťou tieto podmienky rešpektovať.
  2. Investor/stavebník zabezpečí, aby technické podmienky StVS, a.s. ako vlastníka existujúceho verejného vodovodu a prevádzkovateľa verejného vodovodu k projektu predmetnej Stavby a podmienky dohodnuté v tejto Zmluve, boli dodržané v plnom rozsahu. Nedodržanie týchto záväzkov sa považuje za porušenie Zmluvy zo strany Obce s právom StVS, a.s. od Zmluvy odstúpiť, nárok StVS, a.s. na náhradu škody v plnej výške tým nie je dotknutý.
  3. Preberacie konanie ukončenej Stavby, musí byť vykonané za priamej účasti zástupcov StVS, a.s. a prevádzkovateľa verejného vodovodu na základe pozvánky Investora/stavebníka, doručenej im minimálne 10 dní pred kolaudáciou Stavby, s ich možnosťou uviesť do zápisnice zistené vady, nedostatky, odchýlky od odsúhlasenej dokumentácie a podmienok dohodnutých v tejto Zmluve.

4. Škody spôsobené na majetku StVS, a.s. vzniknuté v súvislosti s realizáciou predmetnej Stavby je Investor/stavebník povinný odstrániť na vlastné náklady podľa pokynov a pod dohľadom StVS, a.s. a prevádzkovateľa verejného vodovodu.

#### Článok VI. – Záverečné ustanovenia

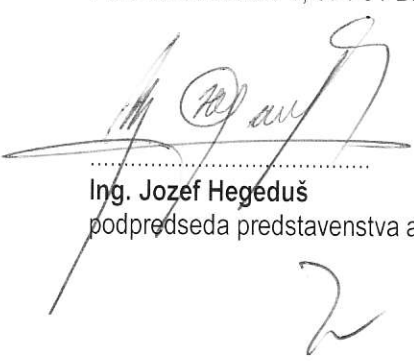
1. Podmienky uzatvorenia budúcej zmluvy o úprave vzájomných práv a povinností vlastníkov prevádzkovo súvisiacich verejných vodovodov, a podmienky zabezpečenia ochrany zariadení verejného vodovodu počas realizácie a následnej prevádzky Stavby podľa tejto Zmluvy boli **schválené** Obecným zastupiteľstvom obce Záhorce **uznesením č. ....../..... zo dňa .....**
2. Zmluvné strany vyhlasujú, že sú oprávnené s predmetom tejto Zmluvy nakladať a ich zmluvná voľnosť nie je obmedzená.
3. Zmeny alebo doplnky tejto Zmluvy je možné vykonať len na základe dohody zmluvných strán písomnými dodatkami k Zmluve.
4. Zmluvné strany vyhlasujú, že si túto Zmluvu prečítali, jej obsahu porozumeli, že táto je uzavretá podľa ich pravej a slobodnej vôle, určite vážne a zrozumiteľne, nie v tiesni za nápadne nevýhodných podmienok, na znak čoho ju vlastnoručne podpisujú.
5. Zmluva nadobudne platnosť dňom podpisu druhou zmluvnou stranou a účinnosť nadobudne za predpokladu splnenia podmienok stanovených platnými právnymi predpismi.
6. Zmluva je vyhotovená v štyroch vyhotoveniach z ktorých každé vyhotovenie má platnosť originálu, s určením po dve vyhotovenia pre každú zmluvnú stranu.

V Banskej Bystrici, dňa .....

V Záhoriach, dňa .....

**Za Stredoslovenskú vodárenskú spoločnosť, a.s.**  
Partizánska cesta 5, 974 01 Banská Bystrica

**Za Obec Záhorce**  
Krtíšska 173/98, 991 06 Záhorce

  
.....  
**Ing. Jozef Hegeduš**  
podpredseda predstavenstva a.s.

.....  
**PaedDr. Branislav Kazmér**  
starosta obce

.....  
**Ing. Marek Žabka**  
člen predstavenstva a.s.

**Stredoslovenská vodárenská  
spoločnosť, a.s.**  
Partizánska cesta 5  
974 00 Banská Bystrica  
- 5 -