

V Záhorciach 28.8.2023

**Zverejnenie zámeru prevodu vlastníctva prebytočného nehnuteľného majetku obce Záhorce z dôvodu
hodného osobitného zreteľa**

Obec Záhorce na základe uznesenia zo zasadnutia Obecného zastupiteľstva obce Záhorce č. 05-05/2023 zo dňa 25.8.2023 **zverejňuje** podľa ustanovenia § 9a ods. 8 písm. e) zák. č. 138/1991 Zb. o majetku obcí v znení neskorších zmien a doplnkov **zámer prevodu prebytočného nehnuteľného majetku obce Záhorce z dôvodu hodného osobitného zreteľa:**

Predmetom prevodu je nehnuteľnosť v obci a k. ú. Záhorce, okres Veľký Krtíš, vo výlučnom vlastníctve Obce Záhorce, pozemok, parcela registra CKN č. 311/3 záhrada s **výmerou 130 m²**, odčleneného Geometrickým plánom vyhotoviteľ: Láska Igor geodet, Za parkom 24, 99001 Veľký Krtíš, IČO: 40446751, vyhotovil dňa 25.07. 2023, Láska Igor, č. plánu 40446751-35/2023, úradne overeného Ing. Zuzana Kelementová pod č. G1-237/2023 zo dňa 01.08. 2023 z pozemku parcela registra CKN č. 311/1 o výmere 664 m², záhrada vedené na LV č. 312,

pre žiadateľa: Keťko Štefan, trvalý pobyt Ružová 214/43, Záhorce, PSČ 991 06, SR,

za cenu 4,17 €/m², všeobecná hodnota celkom **542,10 Eur**, na základe Znaleckého posudku číslo: 77/2023, vo veci: Stanovenia všeobecnej hodnoty pozemku parc. C KN č. 311/3 v obci Záhorce, k. ú. Záhorce, okres Veľký Krtíš, Znalec: Ing. Marian Novotný, Venevská 20, 990 01 Veľký Krtíš, znalec pre odbor: Stavebníctvo, odvetvie: Pozemné stavby, Odhad hodnoty nehnuteľností, Odhad hodnoty stavebných prác. Evidenčné číslo znalca 912534, č. spisu (objednávky): Objednávka zo dňa 07.08. 2023.

na účel scelenia pozemku

za nasledovných podmienok

- s povinnosťou kupujúceho uhradiť náklady spojené s vkladom vlastníckeho práva do KN v prospech kupujúceho.

Dôvodom osobitného zreteľa podľa **§ 9a ods. 8 písm. e) zákona č. 138/1991 Zb.** o majetku obcí v znení neskorších predpisov ako dôvod hodný osobitného zreteľa odôvodnený tým, že žiadaný pozemok je v súčasnej dobe pre **obec** nevyužitelný a svojím umiestnením bezprostredne príslušný k nehnuteľnosti vo vlastníctve žiadateľa, a dôjde k majetkovoprávnemu usporiadaniu pozemkov vo vlastníctve obce.

Zámer predať prebytočný nehnuteľný majetok obce z **dôvodu hodného osobitného zreteľa** bol predmetom schvaľovania obecným zastupiteľstvom v Obec Záhorce na rokovaní dňa 25.8.2023, uznesením č. 05-05/2023.

Schválenie prevodu nehnuteľného majetku obce z **dôvodu hodného osobitného zreteľa** bude predmetom rokovania v najbližšom obecnom zastupiteľstve v Obci Záhorce

PaedDr. Branislav Kázmer
starosta obce

Vyvesené na úradnej tabuli dňa: 28.8.2023

Zvesené z úradnej tabule dňa:

Vyvesené na webovom sídle dňa: 28.8.2023

Zvesené z webového sídla dňa: