

# **Obec Záhorce, Krtíšska 173/98, Záhorce, 991 06 Želovce,**

**IČO: 00319694, DIČ: 2021243323**

Podľa ustanovenia §9a ods.2 v nadväznosti na § 9a ods. 9 zákona SNR č. 138/1991 Zb. o majetku obcí v znení neskorších predpisov a uznesenia Obecného zastupiteľstva v Záhorciach č. 05-10/2020 zo dňa 11.12.2020 týmto zverejňuje

## **zámer,**

prenajímať v súlade s § 9a ods. 1 písm. c) v nadväznosti na § 9a ods. 9 zákona č. 138/1991 Zb. o majetku obcí

## **priamym nájomom**

nebytové priestory v budove **Kultúrneho domu, Záhorce, Krtíšska 173/98**

postaveného na pozemku parcela registra C-KN č. **602** evidované na LV č. **312**

nachádzajúce sa na prízemí o výmere **94,2 m<sup>2</sup>**

s nasledovnými podmienkami:

- Nájomná zmluva sa uzatvorí na dobu určitú a to na dobu **3 rokov** odo dňa účinnosti zmluvy
- Minimálna požadovaná výška nájmu je stanovená na **634,91 €** ročne bez nákladov na poskytovanie služieb spojených s nájomom.
- Nájomca nemôže dať predmet nájmu do podnájmu, ani do držby tretím osobám
- Jediným kritériom hodnotenia bude najvyššia ponúknutá cena mesačného nájmu.
- Súťažné návrhy je potrebné predkladať v zalepenej obálke, na ktorej bude zreteľne označené:

**Adresát: Obec Záhorce, Krtíšska 173/98, Záhorce, 991 06 Želovce**

- presná identifikácia odosielateľa: právnická osoba - názov, sídlo a IČO, osoba oprávnená konať za právnickú osobu - titul, meno a priezvisko (ak je oprávnených konať viac osôb, tak uviesť všetky osoby); fyzická osoba – podnikateľ, titul, meno a priezvisko, obchodné meno, miesto podnikania a IČO, miesto trvalého pobytu,
- heslo: „**Prenájom nebytové priestory Kultúrny dom**“

k svojmu návrhu navrhovateľ priloží:

- Čestné vyhlásenie, že nie je osobou uvedenou v § 9a ods. 6 písm. a) až g), alebo v § 9a ods. 7, zákona SNR č. 138/1991 Zb. o majetku obcí v platnom znení,
- Údaje potrebné na získanie výpisu z obchodného registra, živnostenského registra resp. iného registra, nie staršieho ako tri mesiace.
- Čestné vyhlásenie, že nie je osobou uvedenou v §9a ods. 12 zákona SNR č. 138/1991 Zb. o majetku obcí v platnom znení.

Z ponukového konania bude vylúčená ponuka záujemcu:

- ak bude ponuka doručená po lehote určenej na predkladanie ponúk,
- ak nebude ponuka obsahovať všetky požadované údaje a dokumenty (listiny),
- ak bude mať záujemca záväzky voči obci Záhorce (daňové a iné nedoplatky) po lehote splatnosti.

Obec Záhorce si vyhradzuje právo odmietnuť predložené návrhy aj bez udania dôvodu alebo zrušiť ponukové konanie. Predkladanie cenových ponúk nezaväzuje obec Záhorce k povinnosti uzatvoriť nájomnú zmluvu.

Podľa § 9a ods. 5 v nadväznosti na § 9a ods. 9 zákona SNR č. 138/1991 Zb. o majetku obcí v znení neskorších predpisov obec Záhorce týmto stanovuje lehotu na doručenie cenových ponúk pre záujemcov o nájom uvedeného majetku obce

**do 30.12.2020, najneskôr do 12.00 hod**

Cenové ponuky je potrebné doručiť v určenom termíne v písomnej forme na tlačíve, na podateľňu Obecného úradu, Krtíšska 173/98, Záhorce, 991 06 Želovce.

Pri ponukách zasielaných poštou nerozhoduje pečiatka pošty, ale deň doručenia návrhu v sídle vyhlasovateľa.

Tlačivá na predkladanie cenových ponúk a tlačivá čestného vyhlásenia si môžu navrhovatelia vyzdvihnúť osobne na podateľni Obecného úradu, alebo si ich môžu stiahnuť na webovom sídle obce Záhorce [www.zahorce.sk](http://www.zahorce.sk)

Bližšie informácie poskytnie starosta obce: PaedDr. Branislav Kázmer

Telefonicke: 0918 438 870, 047 / 48 93 263

Emailom na: [starosta@zahorce.sk](mailto:starosta@zahorce.sk)

PaedDr. Branislav Kázmer

starosta obce

Zverejnené na webovom sídle obce Záhorce 14.12.2020

Zverejnené na úradnej tabuli obce Záhorce 14.12.2020